

아이빌 전기·시설관리용역 전자입찰공고

1. 입찰에 부치는 사항

용역명	2022년 아이빌 전기·시설관리 용역		
기초금액	175,000,000원	접수개시일시	2022. 1. 22. (토) 10:00
추정금액	175,000,000원	접수마감일시	2022. 1. 27. (목) 10:00
추정가격	159,090,909원	개찰일시	2022. 1. 27. (목) 11:00
부가가치세	15,909,091원	개찰장소	계약담당자PC
계약기간	2022. 2. 1. ~ 2022. 12. 31.	계약방법	전자·총액·지역제한 입찰 (적격심사 대상용역, 공동계약 불허)

2. 용역개요

가. 용역명 : 2022년 아이빌 전기·시설관리 용역

나. 용역현장 : 대구광역시 북구 3공단로 240(아이빌)

다. 용역규모 : 아이빌 건물 전체

(부지면적 3,083.90㎡, 연면적 9,957.61㎡, 지하1층 ~ 지상7층)

라. 용역인원 : 총 4인(전기·시설관리 1명, 주차(경비) 2명, 미화 1명)

※ 세부 내용은 용역 과업내용서 참조

3. 입찰참가자격

가. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률(이하 “지방계약법”) 시행령 제13조의 자격을 갖추고 동법 시행령 제92조에 해당하지 않는 업체이어야 합니다.

나. 주된 영업소(본사)가 대구광역시에 소재한 업체이어야 합니다. (지점불허)

다. 국가종합전자조달시스템 입찰참가자격등록규정에 의하여 반드시 개찰일 전날까지 G2B 시스템에 【건물(시설)관리용역(1260)】 과 【건물위생관리용역(1162)】 으로 입찰참가자격을 등록한 업체이어야 합니다.

라. 현재 국세 및 지방세 체납 사실이 없는 사업자이어야 합니다.

마. 공동 이행방식에 따른 공동수급 불가 및 하도급 불가입니다.

바. 「중소기업기본법」 제2조에 따른 중소기업자 또는 「소상공인 보호 및 지원에 관한 법률」 제2조에 따른 소상공인으로서 「중소기업 범위 및 확인에 관한 규정」에 따라 발급된 **중·소기업확인서, 소상공인확인서 중 하나를 소지한 업체**이어야 합니다.

“중·소기업확인서” 또는 “소상공인확인서”와 “직접생산확인증명서”는 중소기업공공구매 종합정보망(<http://www.smpp.go.kr>)에서 확인되어야 합니다.

※ 입찰참가자격 미달 또는 제출서류의 허위 등이 사실로 판명될 경우 낙찰취소, 계약 후라도 계약취소 사유가 되며 부정당입찰자로 제재될 수 있습니다.

사. 「전기안전관리법」 시행령에 따라 **전기안전관리 또는 시설물관리를 전문으로 하는 자의 등록 요건에 부합하는 업체**이어야 합니다.

(과업지시서 [붙임 2] 참고)

4. 현장설명 및 장소, 입찰에 관한 서류 열람 등

가. 현장설명 : 입찰서 제출 기간에 과업지시서로 같음합니다.

나. 입찰참가자는 입찰에 필요한 모든 사항을 완전히 숙지하고 입찰에 참여하여야 합니다.

5. 입찰서 제출 방법

가. 입찰서 제출 기간 : 2022. 1. 22.(토) 10:00 ~ 2022. 1. 27.(목) 10:00

나. 본 입찰은 전자입찰 방식에 의하여 집행하므로 국가종합전자조달시스템 이용자 등록을 마친 자만이 입찰에 참여할 수 있으며, 전자입찰서는 반드시 국가종합전자조달시스템(www.g2b.go.kr)을 이용하여 제출하여야 합니다.

다. 입찰서 제출 업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 입찰서 제출이 곤란한 경우에는 입찰서 제출 마감 24시간 이전에 국가종합전자조달시스템 콜센터(☎ 1588-0800)로 문의하여 문제해결 후 입찰에 참여하시기 바라며, 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰서 제출자에게 있습니다.

라. 입찰서 제출 확인은 국가종합전자조달시스템의 웹 송신함에서 확인하시기 바랍니다.

6. 입찰참가신청 및 입찰보증금

가. 본 입찰은 전자입찰로서 별도의 입찰참가 신청을 하지 않아도 되며, 조달청 입찰참가자격등록증 상의 내용에 따라 입찰에 참여한 것으로 합니다.

나. 입찰보증금은 전자입찰서 제출 시 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제37조에 의하며, 입찰보증금 납부는 조달청 전자입찰서의 납부이행각서로 같음합니다.

다. 낙찰 후 계약 미체결 시는 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제38조에 의거 입찰보증금은 국고 귀속되며, 관련 법규에 따라 해당 업체는 부정당업자로 제재를 받을 수 있습니다.

7. 예정가격 및 낙찰자 결정방법과 적격심사기준

- 가. 예정가격은 기초금액을 기준으로 $\pm 3\%$ 범위에서 복수예비가격 15개를 작성, 입찰에 참여하는 각 업체가 추첨(2개씩 선택)한 번호 중 가장 많이 선택된 4개의 복수예비가격을 산술평균한 금액으로 결정됩니다.
- 나. 낙찰자 결정은 입찰자 중 예정가격이하로서 낙찰 하한률(87.745%) 이상 최저가격으로 입찰한 자 순으로 대구광역시 일반용역 적격심사 세부기준(예규 제207호) 별표1의 추정가격 2억 원 미만에 따라 심사하여 낙찰자를 결정합니다.

참고: 대구광역시 일반용역 적격심사 세부 기준(2020.2.10.)

- 다. 적격심사대상자로 통보(유무선 포함)받은 입찰자는 통보받은 날로부터 7일 이내에 관련서류를 제출하여야 하며, 정당한 사유 없이 적격심사 서류를 제출하지 않을 경우 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률」 시행령 제92조 제1항 제14호에 따라 부정당업자로 제재되어 입찰참가자격이 제한될 수 있습니다.
- ※ 입찰결과 필요하다고 인정될 때는 일정순위까지 입찰자를 지정하여 동시에 적격심사서류 제출을 요구할 수 있습니다.
- 라. 동일가격으로 입찰한 최저가 입찰자가 2인 이상이면 적격심사 점수가 높은 자를 낙찰자로 결정하되, 적격심사 점수도 같은 경우에는 전자조달시스템을 통한 자동 추첨 방식으로 낙찰자를 결정합니다.

8. 입찰 무효

입찰서 제출의 무효 결정은 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조 및 동 법률 시행규칙 제42조, 지방자치단체 입찰 및 계약집행기준 등 계약관련법(규정)의 무효에 해당할 때는 입찰서 제출을 무효로 합니다.

9. 국민건강보험료 등의 사후정산

- 가. 본 용역은 국민연금보험료, 국민건강보험료, 노인장기요양보험료 등 보험료 반영 대상 용역입니다.
- 나. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 다음의 보험료 등을 『지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준』 제1장 입찰 및 계약 집행기준 제8절 보험료 사후정산 등에 기준으로 하여 보험료를 반영하여야 합니다.
- 다. 입찰참가자는 입찰금액 산정 시 예정가격에 반영된 국민건강보험료 등에 낙찰률을 곱한 금액을 조정 없이 반영하여야 합니다.
- 계상된 보험료는 다음과 같습니다.

(단위 : 원)

구분	국민건강보험료	국민연금보험료	노인장기요양보험료
금액	4,664,301	6,005,538	572,310

- 라. 지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준에 따라 사후 정산하여야 합니다.

10. 청렴계약이행 준수

- 가. 본 입찰에 참여하고자 하는 자는 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수 조건을 이행할 것을 준수하겠다는 청렴계약이행서약서를 제출한 것으로 간주합니다.
- 나. 최종 낙찰자는 계약체결 시에 반드시 대표자가 서명한 청렴계약이행 서약서를 제출하여야 합니다.

11. 기타사항

- 가. 본 입찰의 낙찰자는 계약체결 시 근로조건 이행확약서를 제출하여야 하며 종업원의 급여는 예정가격 산정 시 적용한 노임단가에 낙찰률을 곱한 수준 이상으로 임금을 지급하여야 하며, 종업원과 고용계약을 체결할 때 최저임금법 제10조 제1항의 규정에 따라 노동부 장관이 고시한 최저임금액 미만으로 계약할 수 없습니다. 불이행 시 계약의 해지·해제가 가능합니다.
- 나. 계약체결 시 아래의 사항을 준수하여야 합니다.
 - (고용승계) 특별한 사정이 없는 한 고용을 승계함.
 - (고용유지) 특별한 사정이 없는 한 용역계약기간 중 고용유지함.
 - (근로조건 보호) 적격심사 시 제출한 외주근로자 근로조건 보호 관련 사항 위반 시 계약해지 및 향후 입찰참가자격에 제한을 받을 수 있습니다.
 - (정보공개) 노무비 산출내역 등 계약내용을 홈페이지 공개가 가능합니다.
 - (임금명세서 제출) 분기별 발주기관에 임금지급명세서를 제출합니다.
 - (퇴직위로금 지급) 퇴직금에 상응하는 퇴직위로금을 지급하기로 합니다.
- 다. 입찰에 참가하고자 하는 자는 지방자치단체 용역계약일반조건, 용역입찰유의서, 대구광역시 일반용역적격심사 세부기준, 대구광역시 청렴계약입찰특별유의서, 한국안광학산업진흥원 과업지시서, 기타 입찰에 필요한 모든 사항을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 라. 전자입찰 참가 희망업체의 전산장비 준비 부족 등의 사유로 전자입찰등록 및 투찰이 곤란한 경우에는 투찰시간 마감 24시간 이전에 국가종합전달조달 전자입찰 콜센터(☎ 1588-0800)로 문의하여 주시기 바라며, 문의하지 않아 발생하는 모든 책임은 입찰참가자에게 있습니다.
- 마. 제출기간 내에 제출하는 서류가 있을 경우 사본에는 원본과 상이 없음을 증명하여 주시고 모든 인감 날인은 법인인감으로 날인하시기 바랍니다.
- 바. 기타 자세한 사항은 한국안광학산업진흥원 첨단기술지원팀 (김태훈 ☎053-356-6903)으로 문의하시기 바랍니다.

2022년 1월 22일

한국안광학산업진흥원 아이빌사업소